



É P Í T É S Z M Ű H E L Y K F T

6000. Kecskemét, Wesselényi u. 1.

Telefon, fax: 76/ 482 916

Levélcím: 6001 Kecskemét Pf 486

Felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet TT 1/É-03-0105

E-mail: szil@epiteszmuhely.hu

---

## **ÖREGCSERTŐ**

**településrendezési eszközeinek „Öregcsertő és Kalocsa közötti kerékpározható közutak”  
érdekében történő módosítása**



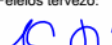




A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ szerinti egyszerűsített eljárás partnerségi egyeztetési példánya

2023. november

Településtervezés

Szilberhorn Erzsébet felelős tervező  
TT 1-03-0105

**Adatszolgáltatás átvételével alátámasztó munkarész**

Generáltervező:				CÍVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkft.hu		Tervszám: <b>CKM-028/10-2022</b>	
Projektvezető:		Felelős tervező:		Tervezési irodavezető:		Tervellenőr:	
 Iski László 09-01246, 09-51621		 Kathi Sándor KÉ-K 09-0073, 09-50322 VZ-TEL 09-0073, 09-50322 VZ-TER 09-0073, 09-50322		 Mátis Péter		 Lévy Zoltán KÉ-K 01-3921, 01-61786 VZ-TEL 01-3921, 01-61786	
Szakági Tervező:				4033 Debrecen, Budai Nagy Antal utca 148. 1136 Budapest, Pannónia utca 17/A IV/2. LEVÉLCÍM: 4001 Debrecen Pf. 81. E-MAIL: iroda@pergamen99.hu TEL: /30/ 407-78-13		Beosztott mérnök:  Nagy Roland	
						Tervező: Bagdi Tibor KÉ-K 09-0456	

## **BEVEZETÉS**

## **MÓDOSÍTÁSOK ISMERTETÉSE**

### **TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK TERVEZETE**

**Településszerkezeti terv módosítása (határozattal jóváhagyandó)**

.../2023.(...) határozat-tervezet mellékletekkel

**Helyi építési szabályzat módosítása (rendelettel jóváhagyandó)**

.../2023.(...) rendelet-tervezet a HÉSZ módosításáról mellékletekkel

## BEVEZETÉS

Öregcsertő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „Öregcsertő és Kalocsa közötti kerékpározható közutak” érdekében a településrendezési eszközök módosítását kezdeményezte.

„Öregcsertő és Kalocsa közötti kerékpározható közutak tervezése” az 5301.számú Kecskemét-Kalocsa országos közút és a település nyugati bekötőútjától a homokmégyi közigazgatási határig terjedő útszakaszt érinti.  
Fenti szakaszon kerékpározható közút tervezett az országos közúttól párhuzamosan a déli oldalon.

A módosítás jóváhagyását megelőző egyeztetés *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet* (továbbiakban:Vhr) 68.§ szerinti egyszerűsített eljárásban történik.

Erre azért van lehetőség, mert a tervezett beruházást az *egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet* 1. melléklete (1.8.68. A Kalocsa – Kiskőrös közötti kerékpárút fejlesztése) tartalmazza

A településrendezési eszközök kiemelt fejlesztési területet érintő módosítása jóváhagyását megelőző egyeztetése a partnerekkel történik.

Partnerségi egyeztetésre a Vhr. rendelkezései és *Öregcsertő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017(IV.13.) önkormányzati rendelete* szerint kerül sor módosítás tervezetét és rövid ismertetését tartalmazó tervező által összeállított munkarészekkel.

A jóváhagyáshoz szükséges záró szakmai véleményezésre a partnerségi egyeztetésre bocsátottak kiegészülnek további alátámasztó munkarészekkel figyelemmel a partnerek véleményeire is.